

令和7年度 日本大学工学部学生用 アパート入居情報申込書

令和6年10月17日記入

物件番号 (学生課記入)	A98		アパート名	タイヨーパレス	
アパート 住所	〒963-1165 福島県郡山市田村町徳定字下河原41-2		アパートから大学 正門までの距離	0.3 Km	
間取り	Aタイプ: 洋10.5帖 / Bタイプ: 洋12帖+和4.5帖		専有 面積	34.02~ m ²	
様式	☒ 和室 ☒ 洋室	経過年数	完成後 50年 / 改修・改築後 年		
構造	☐ 木造 ☐ 鉄骨 ☒ 鉄筋コンクリート ☐ 一戸建	階数	4階建て		
家賃 (月額)	39,000~ 円		共益費 (月額)	込 円	
敷金 (ヶ月)	0ヶ月分		協力金 (ヶ月)	0ヶ月分	
駐車場 (月額)	☒ 有 3,300 円 / ☐ 無	損害保険料	☒ 有 20,000 円 / 2年	☐ 無	
駐輪場	☐ 有 ☒ 無	その他 徴収金額	・修繕協力金 60,000円 ・水道料固定(月額)2,000円 ・鍵交換費用 実費負担あり ・賃貸保証加入金10,000円		
設備	☒ バス/トイレ別 ☒ フローリング ☒ エアコン ☒ インターネット (無料★即利用可) ☒ 給湯器 ☒ ウォシュレット ☐ BS ☐ クローゼット ☐ ロフト ☐ ガスコンロ ☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☒ IH ☐ 追い焚き ☐ ベッド ☐ 物置 ☒ ベランダ (その他)				
入居者数 令和6年10月17日現在	日大生 19名 その他 4名 (備考 管理人在中)				
問合せ先	住所	〒963-0101 福島県郡山市安積町日出山字一本松 100-16			
	フリガナ	ユ)トウホクフドウサン			
	氏名	有限会社東北不動産			
	電話番号	024-943-5948			

案内図



日大工学部周辺[A地区]大学まで徒歩3分!

部屋の間取り

◆物件概要◆

南向き

B/T別

冷暖房
エアコン

I H
コンロ

独立
洗面台

ウォシュ
レット

無料
インターネット

瞬間
湯沸器

照明器具

家電付

専用
駐車場



1K: 10.5帖フローリング
Aタイプ



2DK: 洋12帖フローリング+和4.5帖
Bタイプ

(家電無償レンタル品/冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)

P R 欄

(外壁等の写真を貼付)



防音性に期待できるRCマンション

他にも紹介物件が色々!
東北不動産HPで公開中!
(物件動画も見られます)